

Акт № 331

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 24

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 24 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Устройство отмостки с тыльной стороны дома	м3	9	123 130,92
-577 650,90	406 072,32	-171 578,58	Ремонт мягкой кв. 38, 40, 57, 79, 80, МОП под. №3	м2	101	52 504,26
			Замсна стояка ХВС в кв.10	м	2	8 705,36

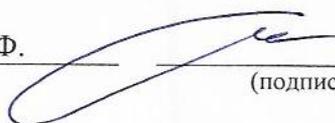
		Замена стояка канализации в кв.73, 77	м	7,5	22 689,57
		Замена кранов и евромуфт на стояке ХВС в кв.67, 80	шт.	4	7 803,80
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.9	м	3	10 419,41
		Замена стояка ХВС в кв.44 с выходом в подвал; замена вводного крана на стояке ГВС в кв.15	м	5	10 006,35
		Замена выключателя 1-й эт под. №3	шт.	1	373,96
		Замена стояка ГВС (3м) и запорной арматуры (1шт) в кв.9; замена стояка ХВС (2м) в кв.6	м	5	21 087,99
		Замена оконной створки ПВХ под. №4 между 1 и 2 этажами	шт.	1	13 136,61
		Замена светильника 3-й эт под. №1	шт.	1	1 526,62
		ИТОГО			271 384,85
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.			-442 963,43

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму **271 384,85** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)